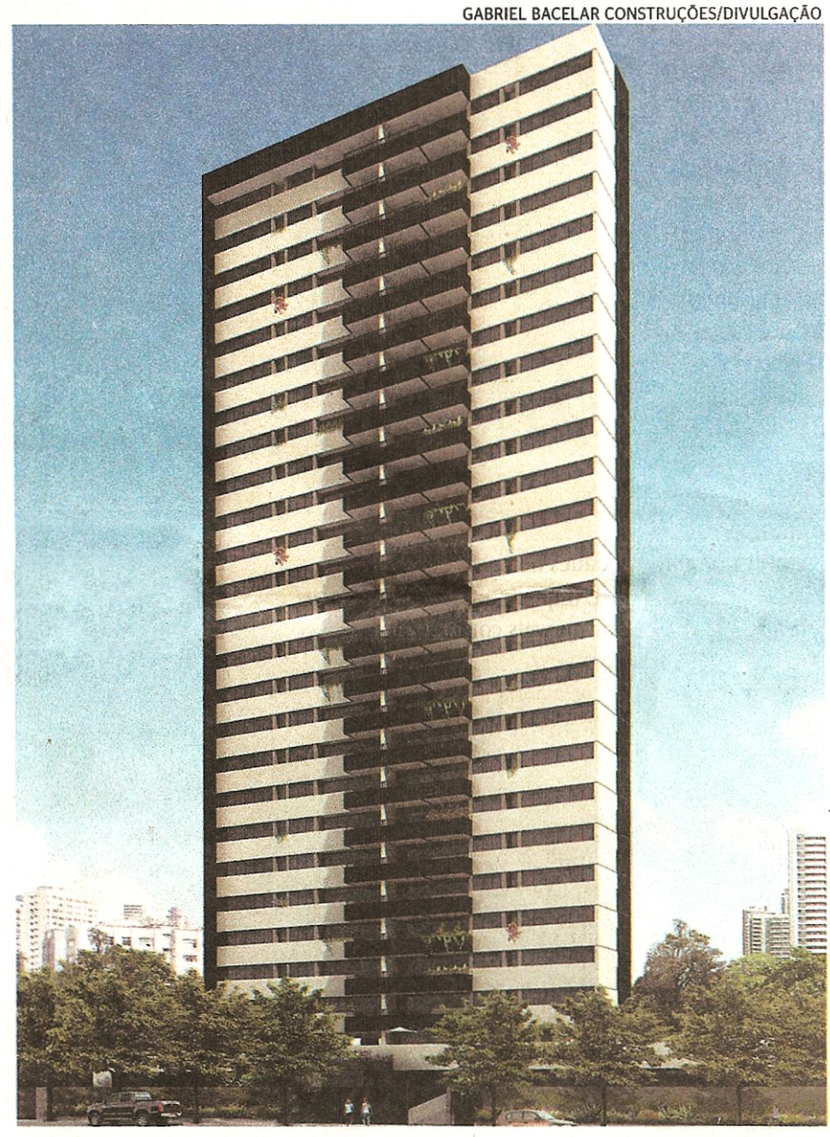
GABRIEL BACELAR CONSTRUÇÕES/DIVULGAÇÃO



"É uma ótima oportunidade para quem busca um imóvel com alto padrão de qualidade"

Durval Bacelar, diretor de incorporação

O sonho de morar em Boa Viagem

Edifício Dona Cecy, da Gabriel Bacelar, terá dois apartamentos por andar e duas vagas na garagem por imóvel

As festividades pela chegada de 2012 já passaram e agora é hora de você fincar o pé na compra do sonhado imóvel. Nem precisa esperar a ressaca pós-carnaval. O *Lugar Certo* abre os lançamentos imobiliários deste ano com um projeto feito sob medida para você. E se o seu sonho é morar em Boa Viagem, conheça o Edifício Dona Cecy, produto novinho da Gabriel Bacelar Construções. É só se planejar e fechar negócio.

A ficha técnica do residencial apresenta, de cara, um projeto de arquitetura da renomada dupla Turíbio e Zezinho Santos. Sinal de sofisticação e conforto. O empreendimento é de torre única com 48 apartamentos. Além de um pavimento semi-enterrado, um térreo e um vazado, o Dona Cecy terá 24 pisos tipo, com duas unidades residenciais por andar. Para as famílias com mais de um veículo, duas vagas no estacionamento.

Segundo Durval Bacelar, diretor de incorporação da GB, os preços dos imóveis não estão definidos, já que a construtora ainda não decidiu pelo regime de construção, se de incorporação ou condomínio fechado. Especula-se, porém, que o produto terá o metro quadrado valendo, inicialmente, cerca de R$ 6,5 mil. Vale destacar que o projeto terá unidades com áreas de 143,90 (terminação 01) e 139,32 (terminação 02) metros quadrados. Some a isso, a proximidade da praia, aeroporto e uma completa estrutura de serviços.

Cada apartamento do residencial, que será erguido no entrocamento da ruas Sirinhaém, Navegantes e Bruno Veloso, terá quatro dormitórios (sendo duas suítes), varanda, salas de estar e jantar, cozinha, área de serviço com dependência completa e um banheiro social. Os futuros moradores terão à disposição dois elevadores com tecnologia de ponta.

"O Dona Cecy é um produto diferenciado não só pela localização e valorização imobiliária, mas por se tratar do primeiro empreendimento com a marca dos arquitetos Turíbio e Zezinho Santos. É uma ótima oportunidade para quem busca um imóvel com alto padrão de qualidade", pontua Bacelar. O residencial contará com salão de festas, piscina com *deck* e terraços coberto/descoberto, tudo isso em um terreno de 1,7 mil metros quadrados e área construída de 9,3 mil metros quadrados.

De acordo com Bacelar, as obras do Dona Cecy começam nos próximos 60 dias e a previsão da GB é entregá-lo aos compradores em um prazo de 42 meses após o início da construção. Por enquanto, a construtora não está com plantão no local do empreendimento. Mas você já pode obter outras informações sobre o projeto ligando para a Gabriel Bacelar no telefone (81) 3366-3000.